irodatkeres.hu

Kiadó iroda

Office to let

Millenáris Avantgarde

Budapest, II., Fény u. 16.

Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Építés éve Year of construction	2009
Közös területi szorzó Common space	7,76 %
Parkolóhelyek száma Number of parking spaces	192
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	1 311 m^2
Kategória Property grade	A+

Szerződési feltételek | Commercial terms

Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

* Asking terms for m^2/month + VAT

Elhelyezkedés | Location

Szabad Terület | Available space

100%-ban bérbeadott épület

Building completely leased

COPYRIGHT © iO Partners. 2024. All Rights

Leírás | Description

A Millenáris AVANTGARDE irodaház a Millenáris Parkban, Buda kereskedelmi és kulturális központjában helyezkedik el. Az építészeti jellemzőiről elnevezett épületet elsőosztályú anyagfelhasználás és felszereltség jellemzi, elhelyezkedésbeli és megjelenésbeli adottsága alapján a környezetre igényes cégek számára biztosít magas presztízsű, kellemes munkakörnyezetet. A Millenáris AVANTGARDE öt szinten kínál 'A' kategóriás bérelhető irodaterületeket. Az épület legfelső szintjén nagytárgyaló és panoráma terasz kapott helyet. A Millenáris Park zöld területei alatt 192 parkolóhelyes, 2 szintes mélygarázs nyújt kiváló parkolási lehetőséget, Fény utca felőli lejárattal. Az épület akadálymentesen bejárható. A Széll Kálmán tér közelsége révén a város bármely pontja gyorsan és könnyedén elérhető tömegközlekedési eszközökkel és gépkocsival egyaránt. Számos szolgáltatás elérhető a térségben, köszönhetően két bevásárlóközpont közelségének, a Mamut I. és II. Üzletközpontnak. Továbbá magában a Millenáris Parkban is kávézók, konferencia központ és kiállítótermek találhatók. Az épület 2009. első negyedévében került átadásra.

The Millenáris AVANTGARDE office building in Millenáris Park is located in Buda's trade and cultural center. The building was named after its typical construction traits, using only first grade material and fittings, providing a prestigious and comfortable working environment for the employees, perfectly suitable for companies that selective when it comes to selecting the location of their offices. The Millenáris AVANTGARDE is a 5 level A class office building, having a large conference room and terrace on the top floor. Beneath the green areas, the office building boasts with a 2 level underground parking space with entrance from the Fény utca, capable of providing parking for 192 vehicles. Thanks to its near proximity to Széll Kálmán tér, any part of the city can be easily reached by public transportation and cars alike. In addition to all of this, the two shopping malls - Mamut I and II -, located near the building, provide a wide variety of services. Lastly, the AVANTGARD building itself is host to a variety of coffee shops, conference and exhibition areas as well. The building was completed in Q1 of 2009.

Tömegközlekedés | Public transport

Metró vonalak | Metro Lines: M2
Legközelebbi metróállomás | Closest metro station: Széll Kálmán
Egyéb tömegközlekedés | Other communal transport: Busz | Bus, Villamos | Tram

Kapcsolat | Contact

+36 1 489 02 02

Több információ
More information